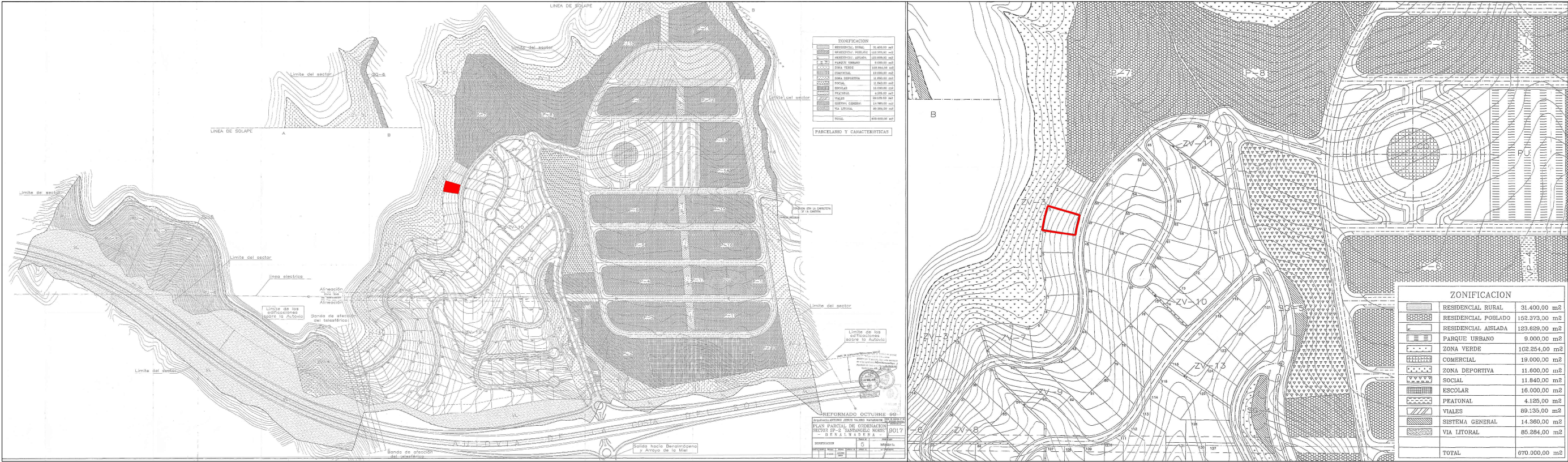


SITUACIÓN. CALIFICACIÓN SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE"



FICHA CATASTRAL

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1731612UF6513S0001SL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

TN SP-2 SANTANGELO NORTE 3 BI:0 Suelo

29630 BENALMADENA [MÁLAGA]

USO PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

TN SP-2 SANTANGELO NORTE 3

BENALMADENA [MÁLAGA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

614

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 26 de Julio de 2019

391.600

Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

—

Límite de Manzana

—

Límite de Parcela

—

Límite de Construcciones

—

Mobiliario y aceras

—

Límite zona verde

—

Hidrografía

ORTOFOTO



PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena

JUAN NAVARRO
Arquitectos
Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. Of.1
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamálaga.es

01

ESC.- S.E. PLANO
SITUACIÓN. ORTOFOTO.
PGOU - SP-2. CATASTRO.

PROMOTOR:
EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
ARQUITECTO:
JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

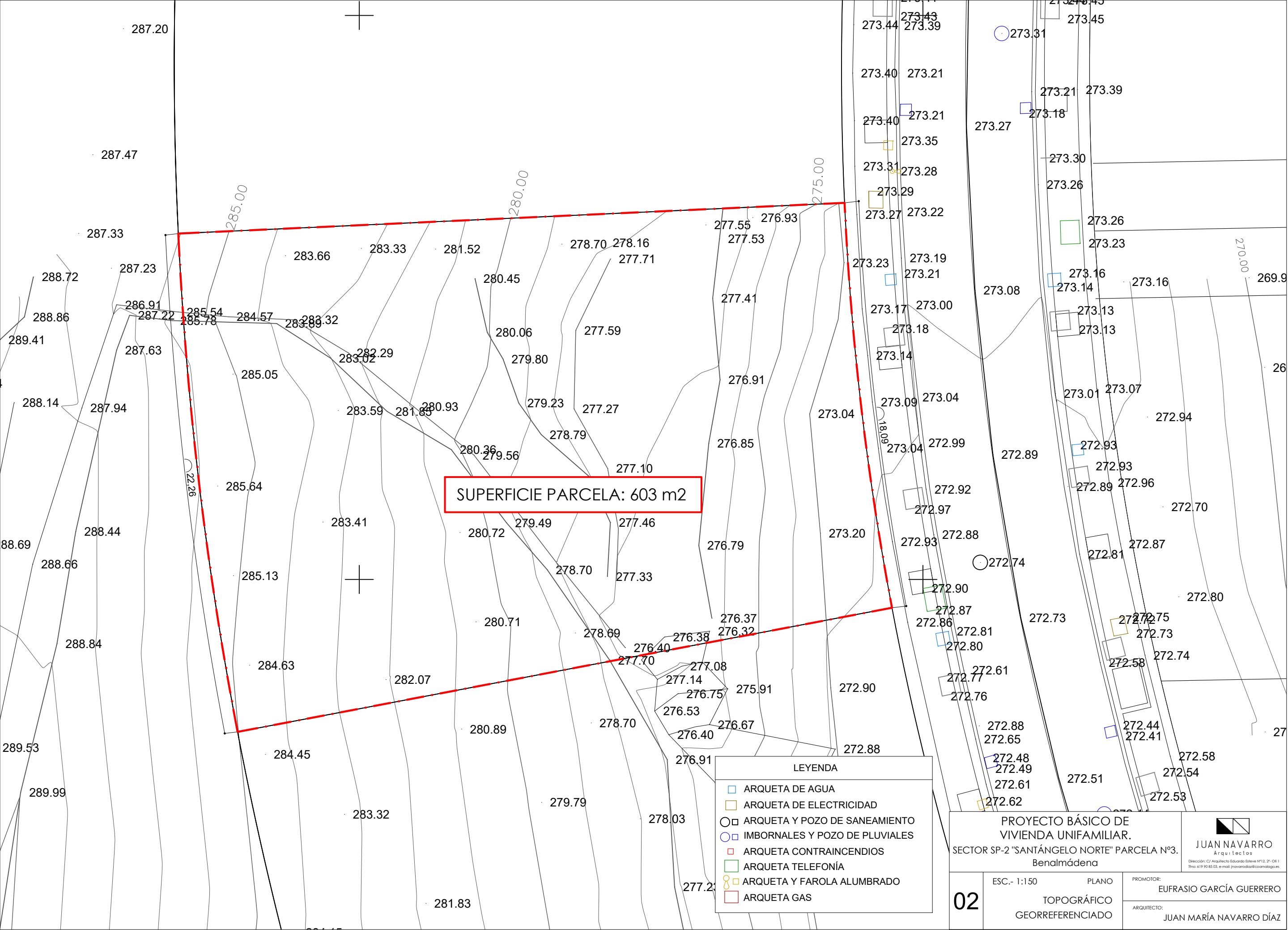
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29630 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DÍAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA





SUPERFICIE PARCELA: 603 m2

- LEYENDA
- ARQUETA DE AGUA
 - ARQUETA DE ELECTRICIDAD
 - ARQUETA Y POZO DE SANEAMIENTO
 - IMBORNALES Y POZO DE PLUVIALES
 - ARQUETA CONTRAINCENDIOS
 - ARQUETA TELEFONÍA
 - ARQUETA Y FAROLA ALUMBRADO
 - ARQUETA GAS

02		ESC.- 1:150		PLANO		PROMOTOR:	
		TOPOGRÁFICO				EUFRASIO GARCÍA GUERRERO	
		GEORREFERENCIADO				ARQUITECTO:	
						JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ	

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.

SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.

Benalmádena

JUAN NAVARRO

Arquitectos

Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. Of.1

Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamálaga.es

PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO

OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR

LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO

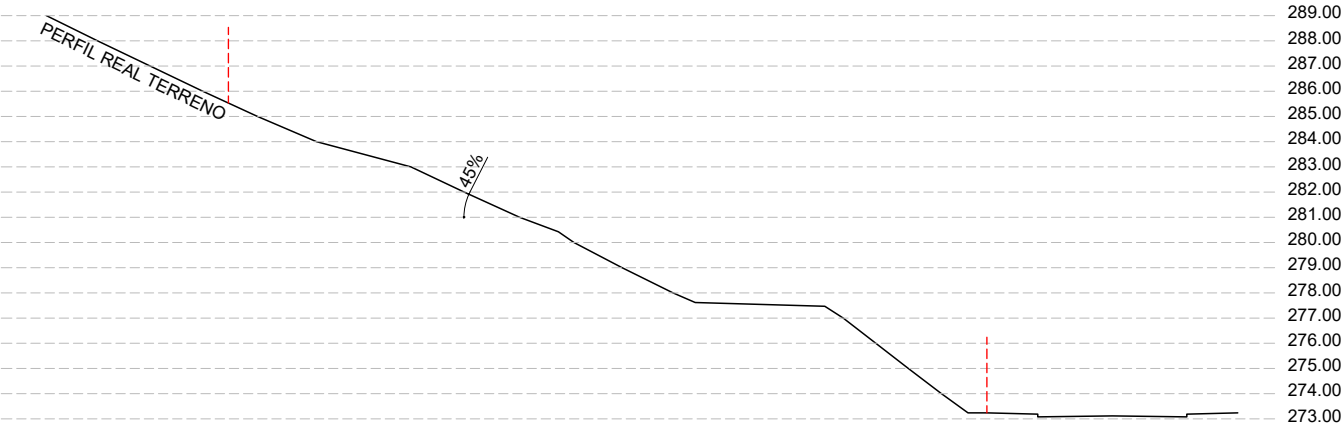
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001

COLEGIO OFICIAL DE

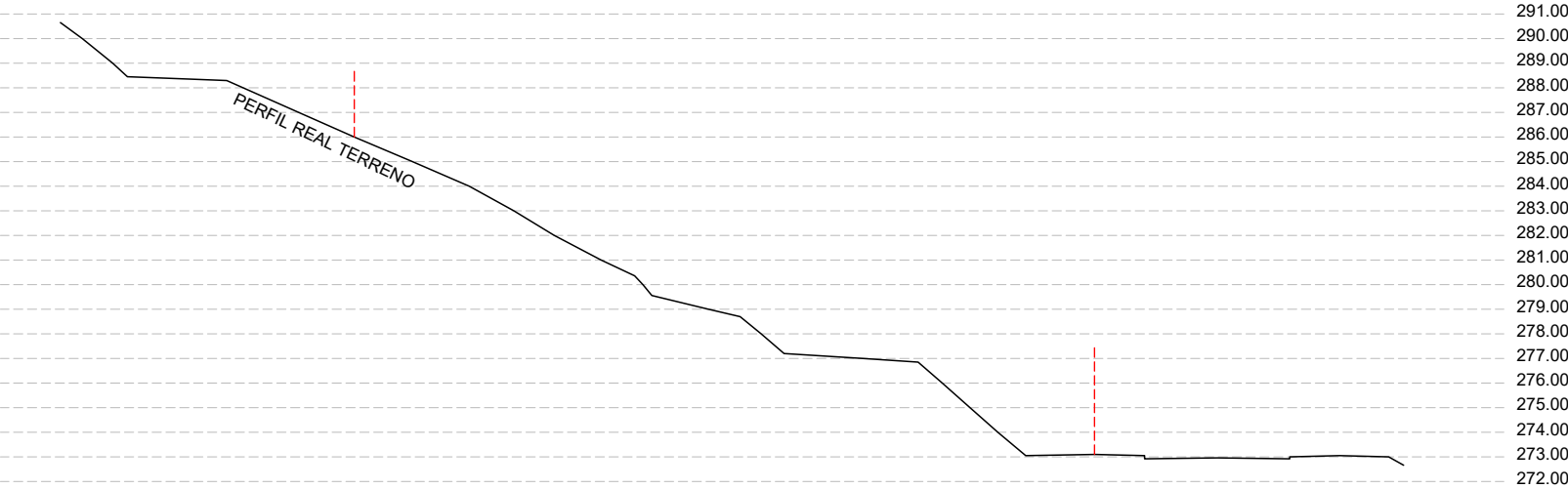
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



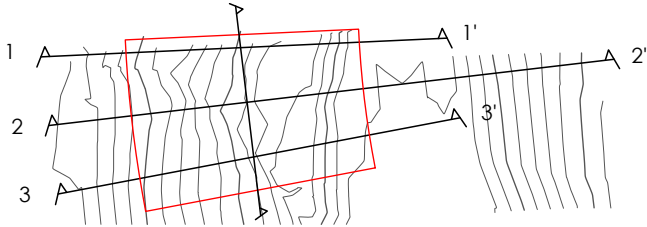
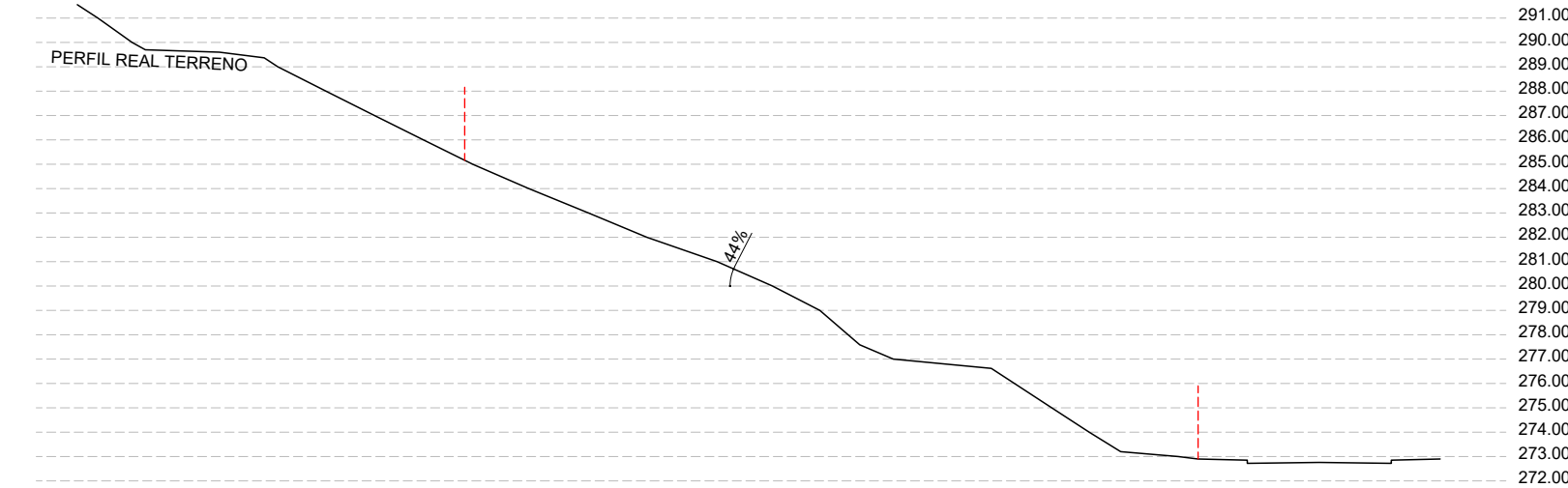
SECCIÓN 1-1'



SECCIÓN 2-2'



SECCIÓN 3-3'



03		ESC.- 1:200	PLANO TOPOGRÁFICO SECCIONES	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
				ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

PROYECTO BÁSICO DE
VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena



JUAN NAVARRO
Arquitectos

Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. Of.1
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamálaga.es

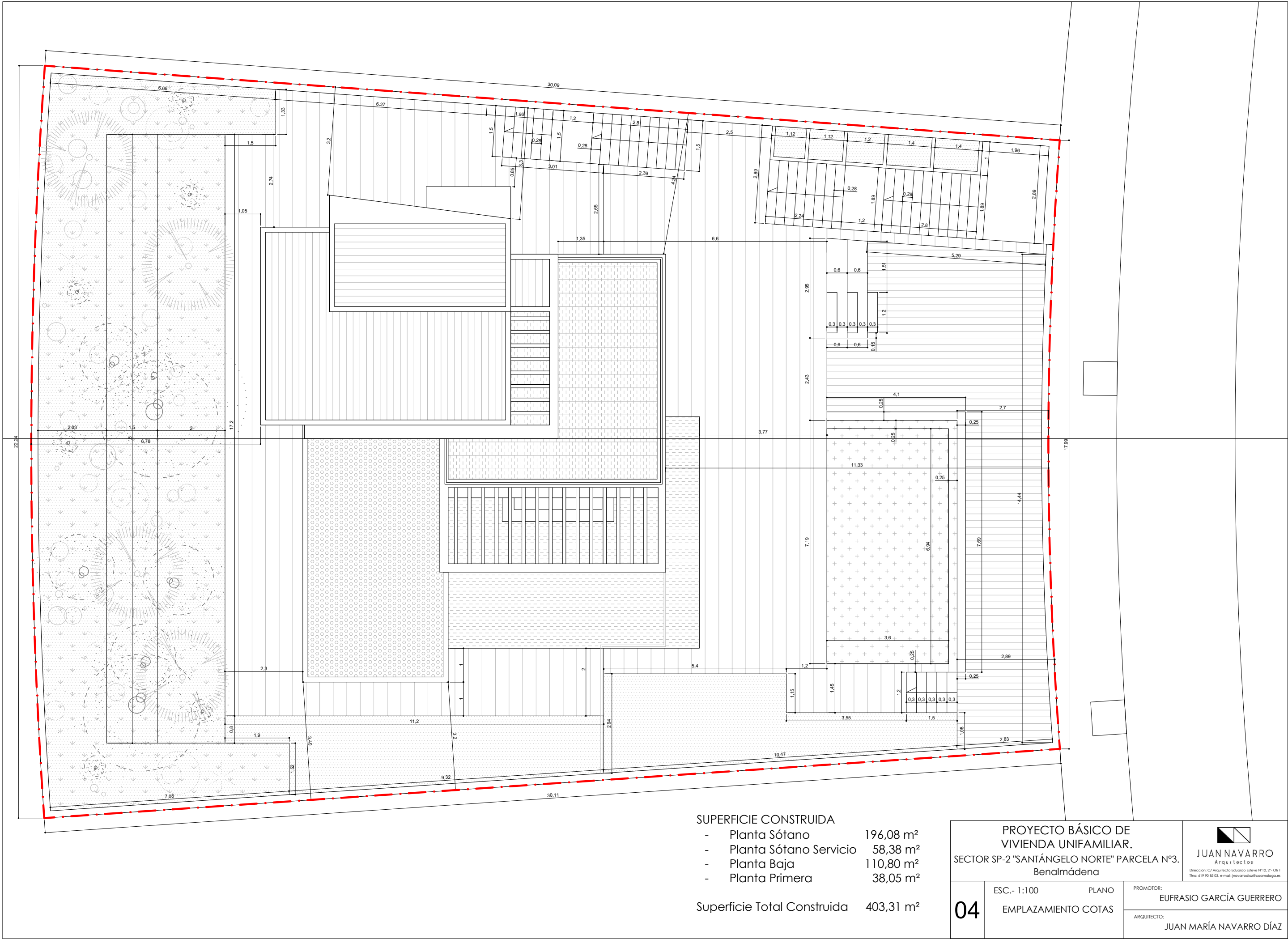
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DÍAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes
circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA





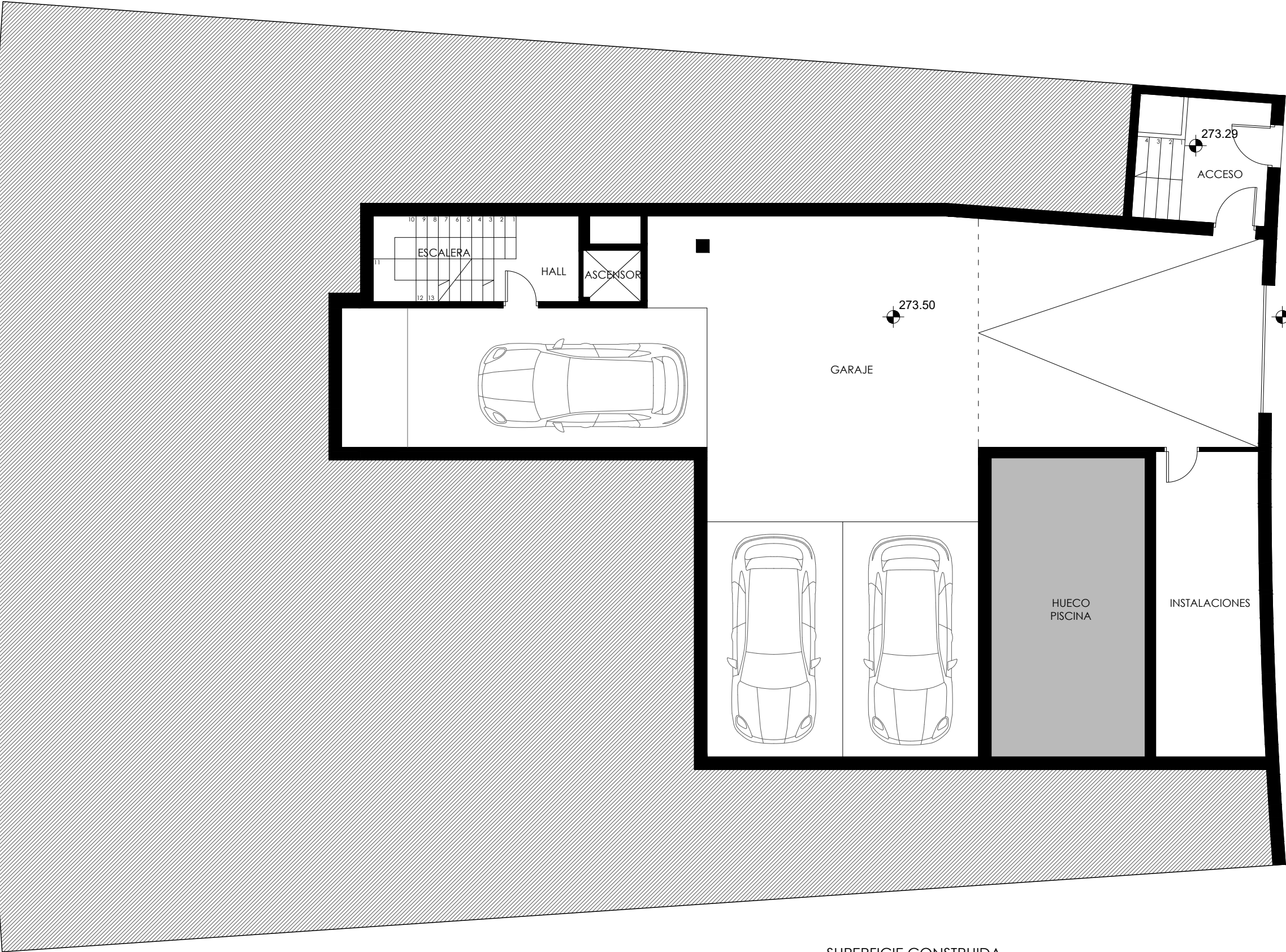
- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE
VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena



04	ESC.- 1:100 EMPLAZAMIENTO COTAS	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
		ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ



CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano

196,08 m²

-

Planta Sótano Servicio

58,38 m²

-

Planta Baja

110,80 m²

-

Planta Primera

38,05 m²

Superficie Total Construida

403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena

JUAN NAVARRO

Arquitectos

Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coarqmatagosa.es

05

ESC.- 1:100
PLANO
PLANTA SÓTANO
DISTRIBUCIÓN

PROMOTOR:
EUFRASIO GARCÍA GUERRERO

ARQUITECTO:
JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

PROMOTOR:

GARCIA GUERRERO, EUFRASIO

OBJETO:

VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ:

NAVARRO DÍAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

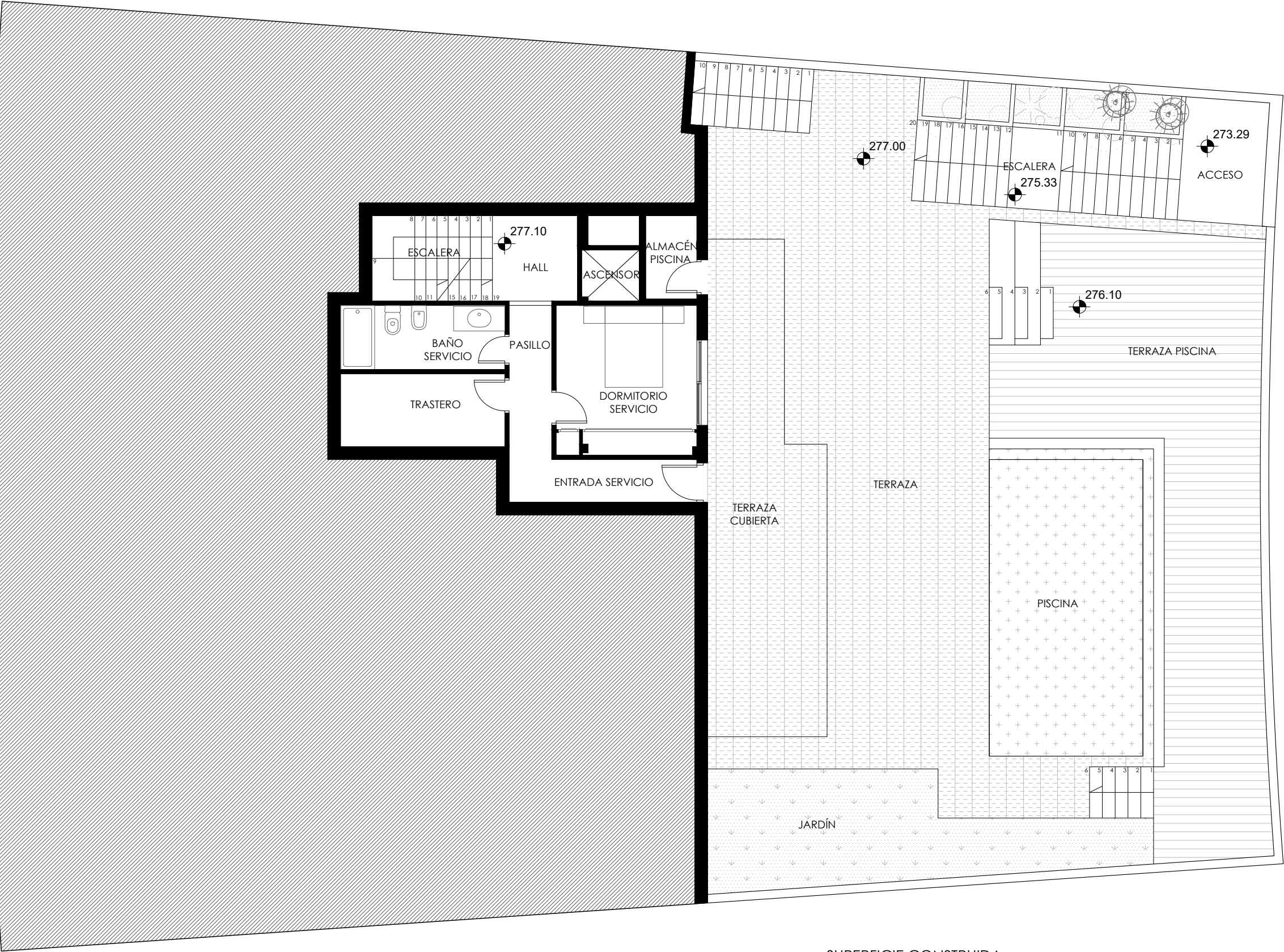
VISADO ESTATUTARIO

03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001

COLEGIO OFICIAL DE

ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 5 de 15

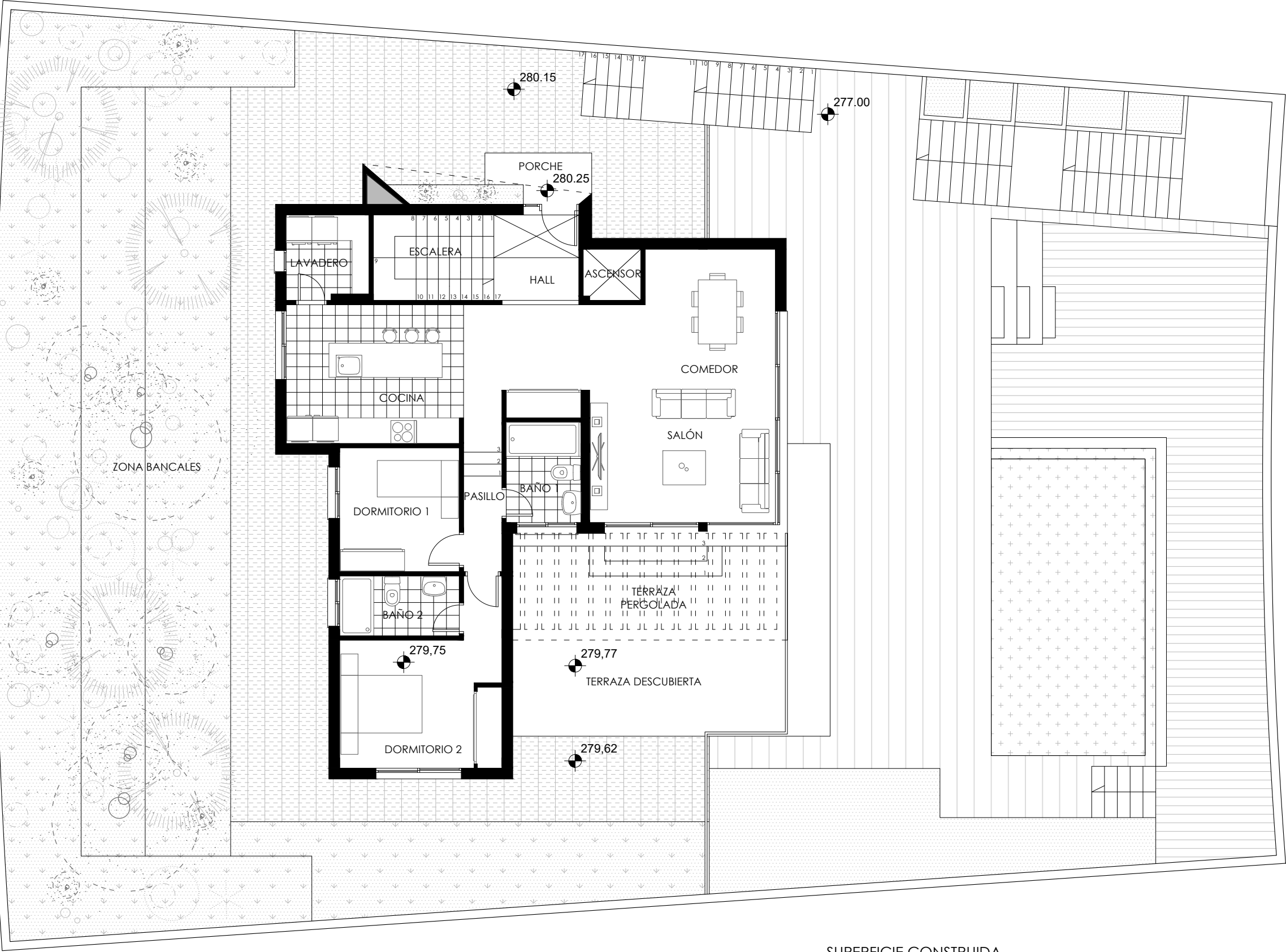


SUPERFICIE CONSTRUIDA		
-	Planta Sótano	196,08 m²
-	Planta Sótano Servicio	58,38 m²
-	Planta Baja	110,80 m²
-	Planta Primera	38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.		
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena		
06	ESC.- 1:100	PLANO
	PLANTA SÓTANO SERVICIO	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
	DISTRIBUCIÓN	ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37



SUPERFICIE CONSTRUIDA	
- Planta Sótano	196,08 m²
- Planta Sótano Servicio	58,38 m²
- Planta Baja	110,80 m²
- Planta Primera	38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.		
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena		
07	ESC.- 1:100 PLANO PLANTA BAJA DISTRIBUCIÓN	JUAN NAVARRO Arquitectos Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061 Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coarqmatloges
		PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

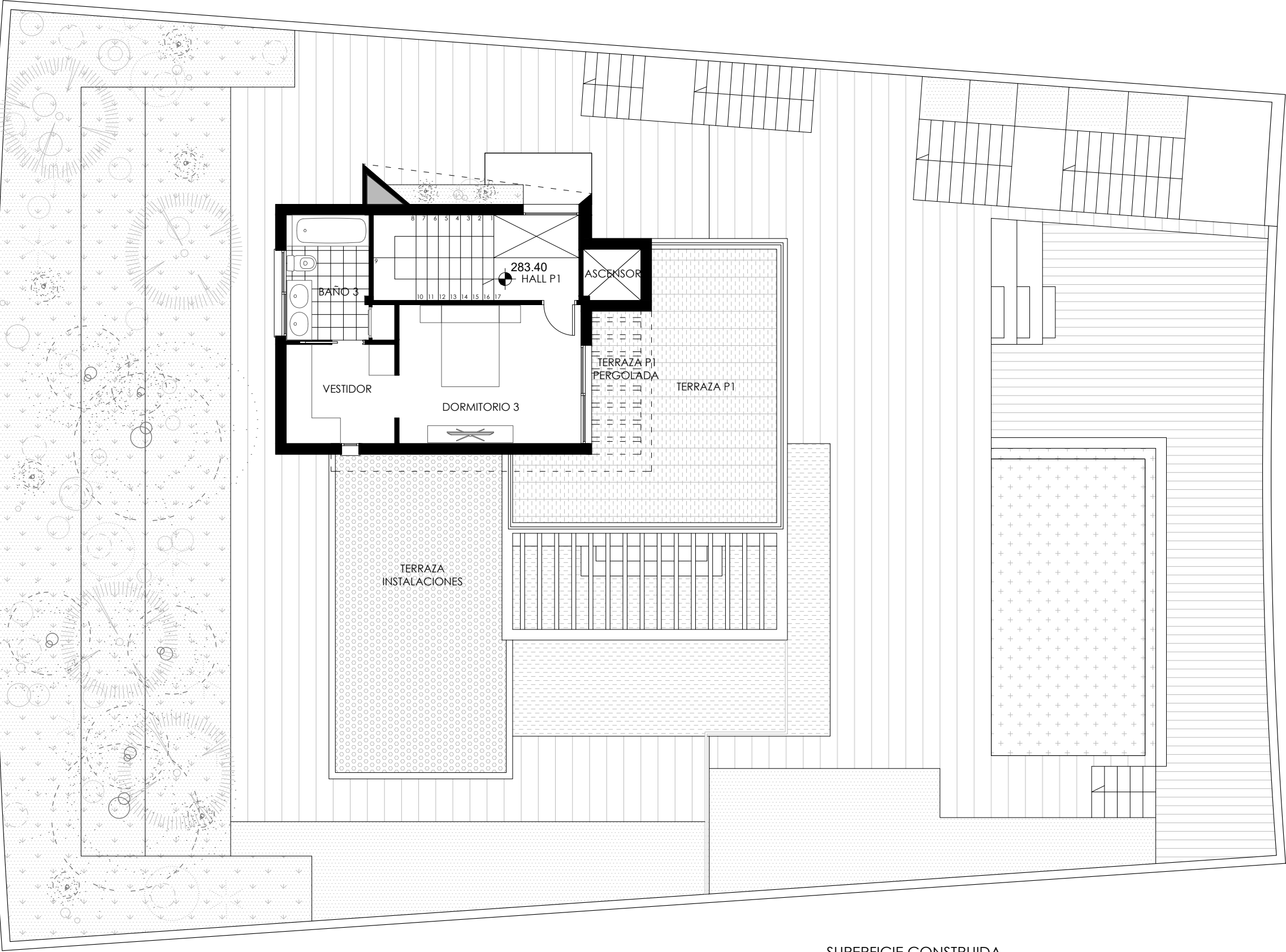
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA





SUPERFICIE CONSTRUIDA		
-	Planta Sótano	196,08 m²
-	Planta Sótano Servicio	58,38 m²
-	Planta Baja	110,80 m²
-	Planta Primera	38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.		
SECTOR SP-2 "SANTÁNVELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena		
08	ESC.- 1:100	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
	PLANO PLANTA PRIMERA DISTRIBUCIÓN	ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

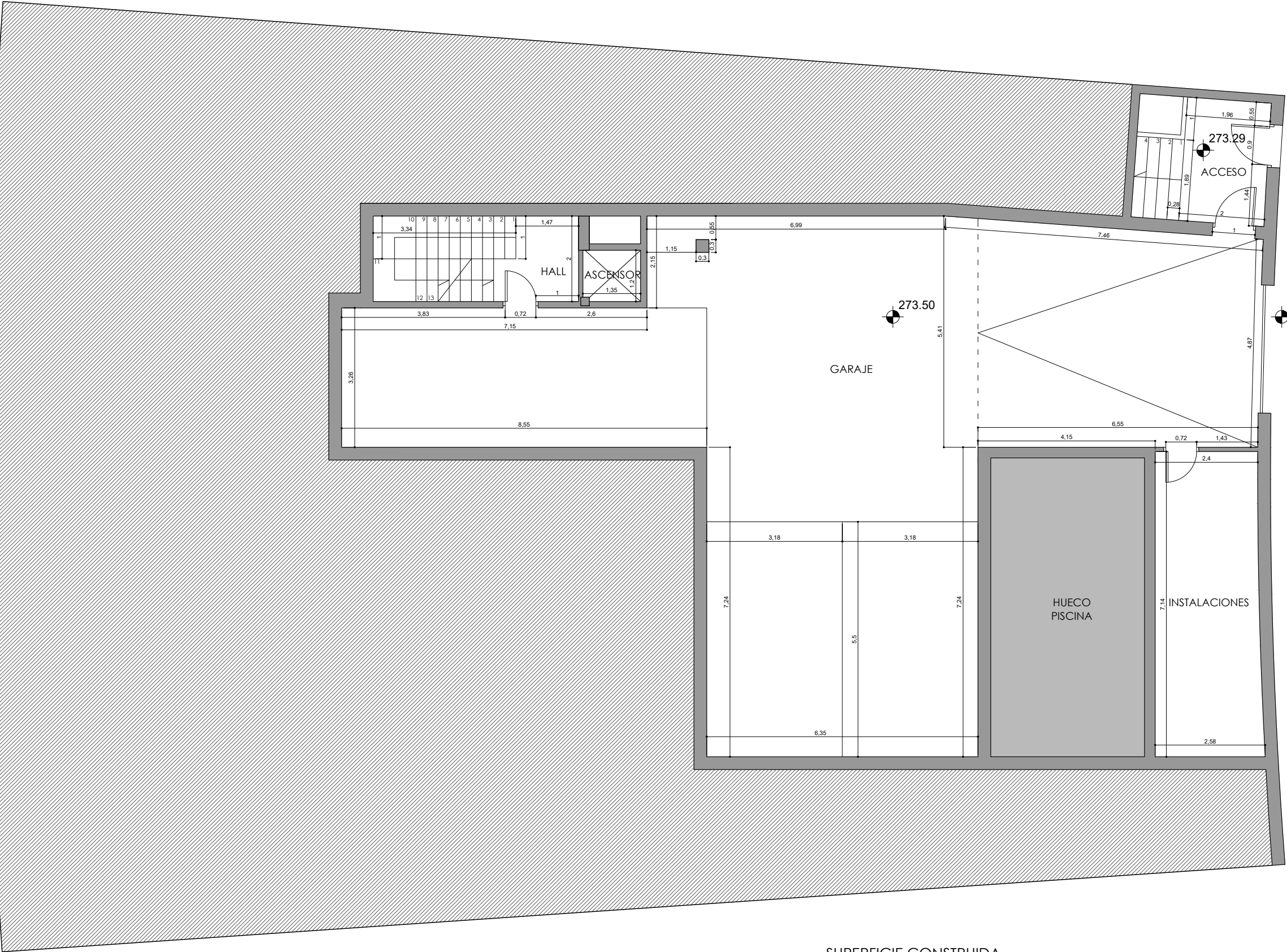
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ. NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA





- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR. SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena			 JUAN NAVARRO Arquitectos Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061 Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamalogos.es	
09	ESC.- 1:100 PLANO PLANTA SÓTANO COTAS	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO		
		ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ		

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37



- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena

10

ESC.- 1:100
PLANTA SÓTANO SERVICIO
COTAS

JUAN NAVARRO
Arquitectos

Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamalogos.es

PROMOTOR:
EUFRASIO GARCÍA GUERRERO

ARQUITECTO:
JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

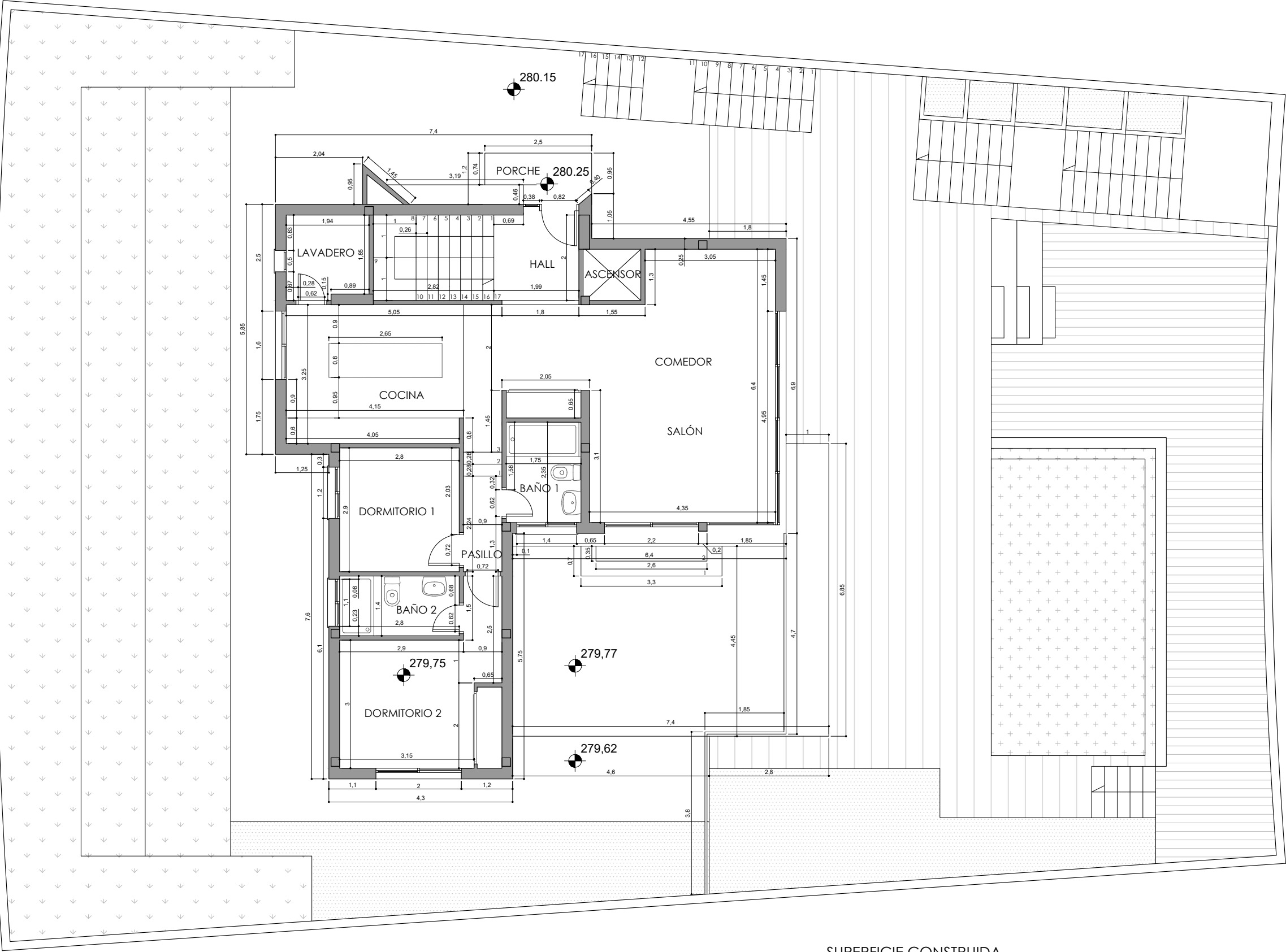
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 10 de 15



SUPERFICIE CONSTRUIDA	
- Planta Sótano	196,08 m²
- Planta Sótano Servicio	58,38 m²
- Planta Baja	110,80 m²
- Planta Primera	38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.		
SECTOR SP-2 "SANTÁNVELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena		
11	ESC.- 1:100 PLANO PLANTA BAJA COTAS	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
		ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

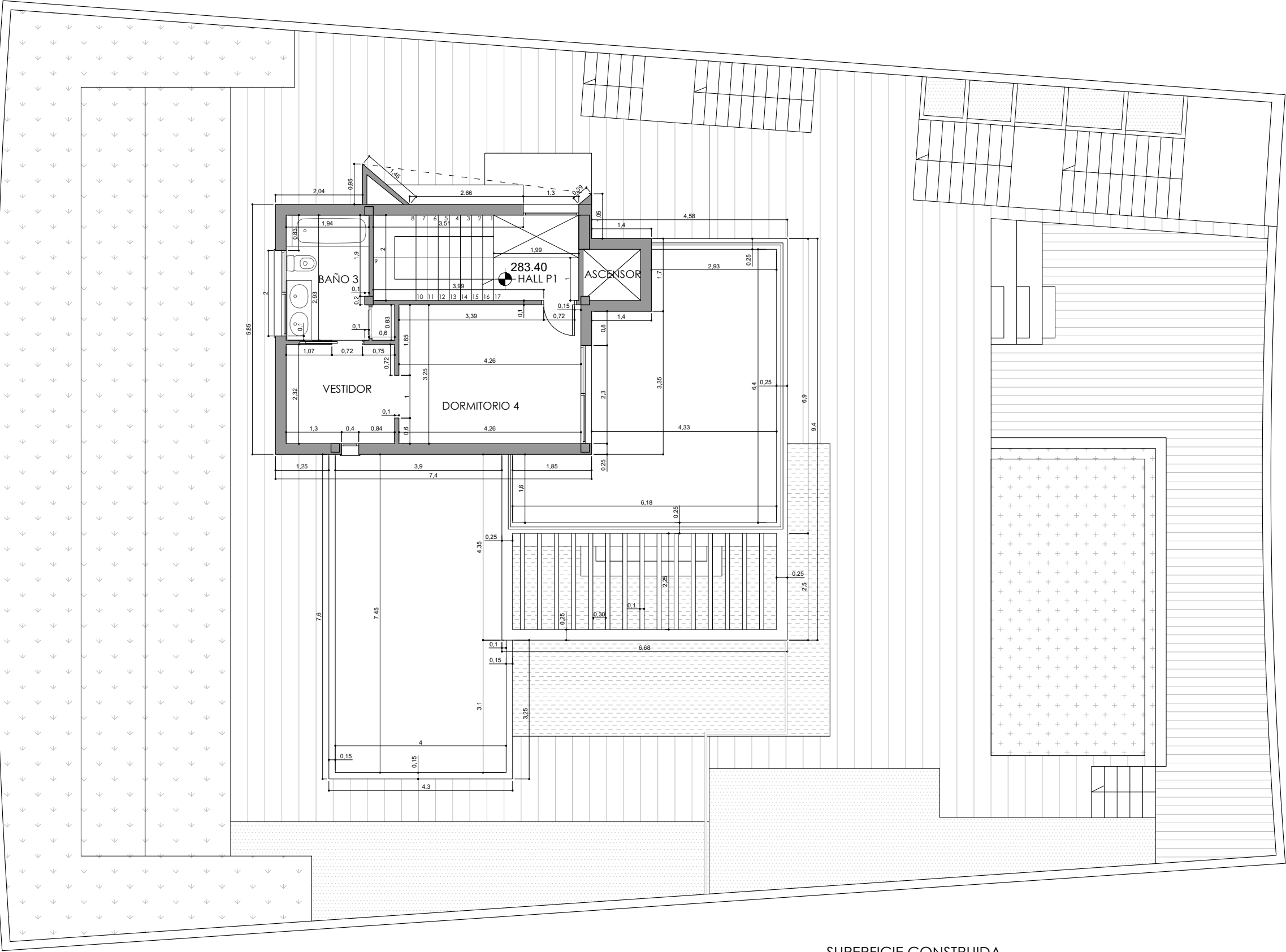
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA





SUPERFICIE CONSTRUIDA	
- Planta Sótano	196,08 m²
- Planta Sótano Servicio	58,38 m²
- Planta Baja	110,80 m²
- Planta Primera	38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR. SECTOR SP-2 "SANTÁNVELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena			 JUAN NAVARRO Arquitectos Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061 Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamalogos.es
12	ESC.- 1:100	PLANO	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
	PLANTA PRIMERA COTAS	ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ	

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

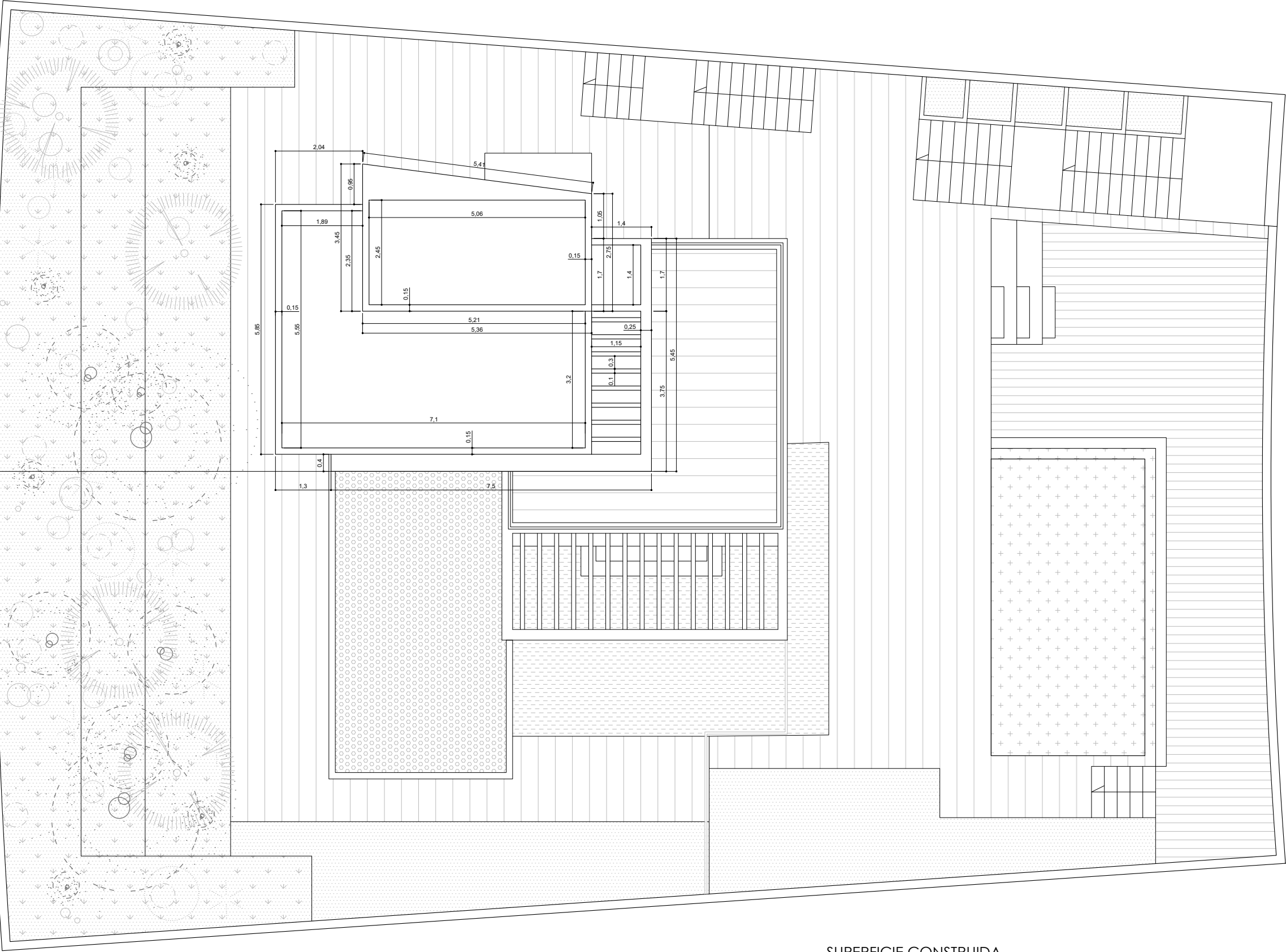
PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ.: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA





- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena

13

ESC.- 1:100
PLANO
PLANTA CUBIERTA
COTAS

JUAN NAVARRO
Arquitectos

Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coarqmatagosa.es

PROMOTOR:
EUFRASIO GARCÍA GUERRERO

ARQUITECTO:
JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

CUADRO SUPERFICIES m²	
ESTANCIAS	Superficie Útil
Garaje	144.98
Instalaciones	17.63
Hueco Ascensor	1.56
Hall escaleras Sótano	3.56
Escaleras Sótano	6.16
Entrada servicio	4.40
Pasillo servicio	3.61
Dormitorio servicio	9.59
Baño servicio	5.78
Trastero	6.59
Hall escaleras P.S.serv.	3.98
Escaleras P.S. servicio	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Almacén piscina	2.34
Porche entrada	2,55
Hall entrada P. Baja	3.98
Escaleras Planta Baja	5.64
Hueco Ascensor	1.56
Salón Comedor	31.97
Cocina	13.43
Lavadero	3.75
Pasillo	3.83
Baño 1	3.92
Dormitorio 1	8.12
Dormitorio 2	12.75
Baño 2	4.11
Terraza Pergolada	16.00
Terraza Descubierta	14.40
Hall P1	1.99
Dormitorio 3	13.85
Vestidor	5.90
Baño 3	5.66
Terraza P1 Pergolada	5.25
Terraza P1 Descubierta	23.39
Cubierta Instalaciones	29.37

PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

ARQ: NAVARRO DIAZ, JUAN MARIA

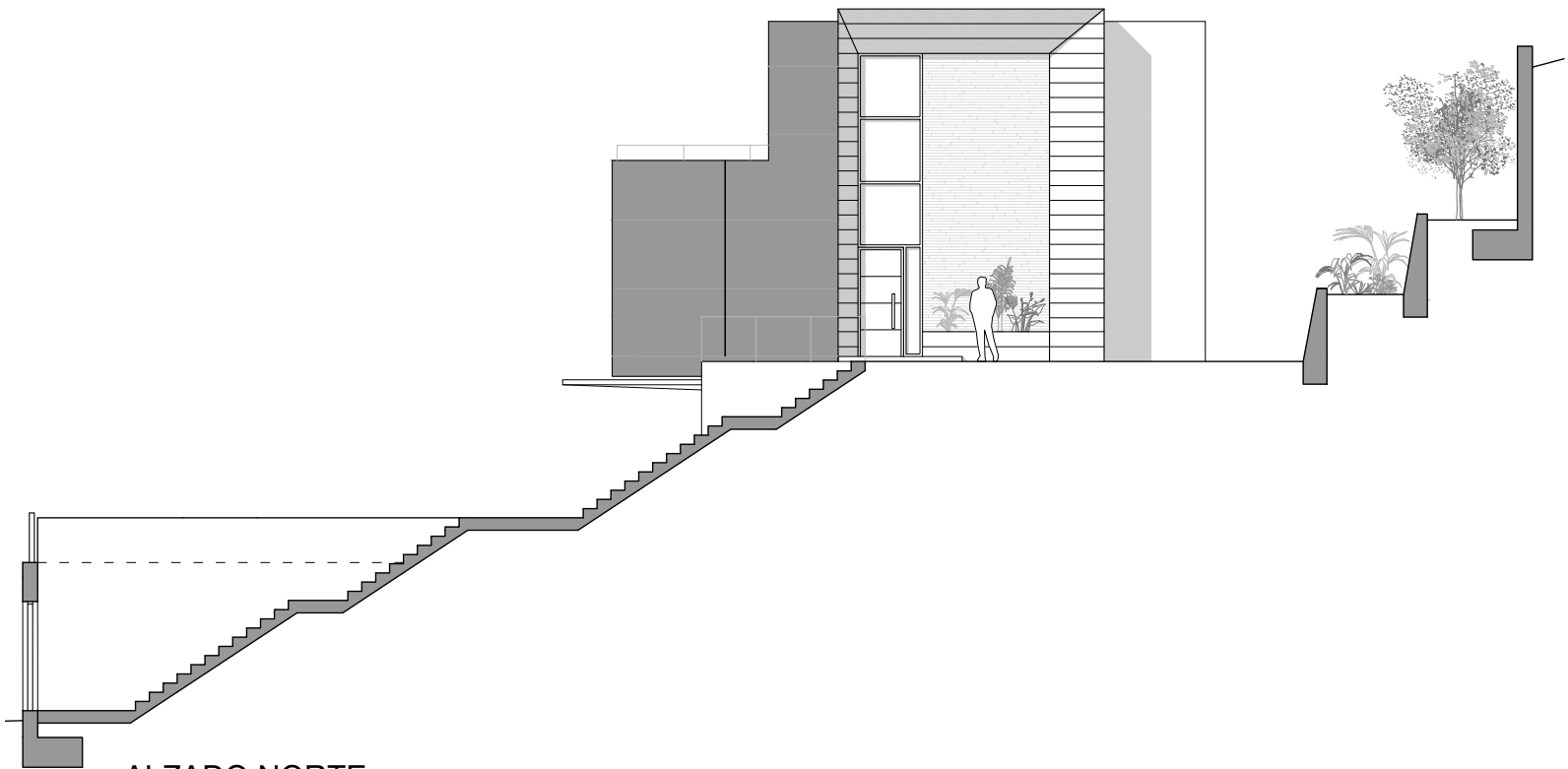
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

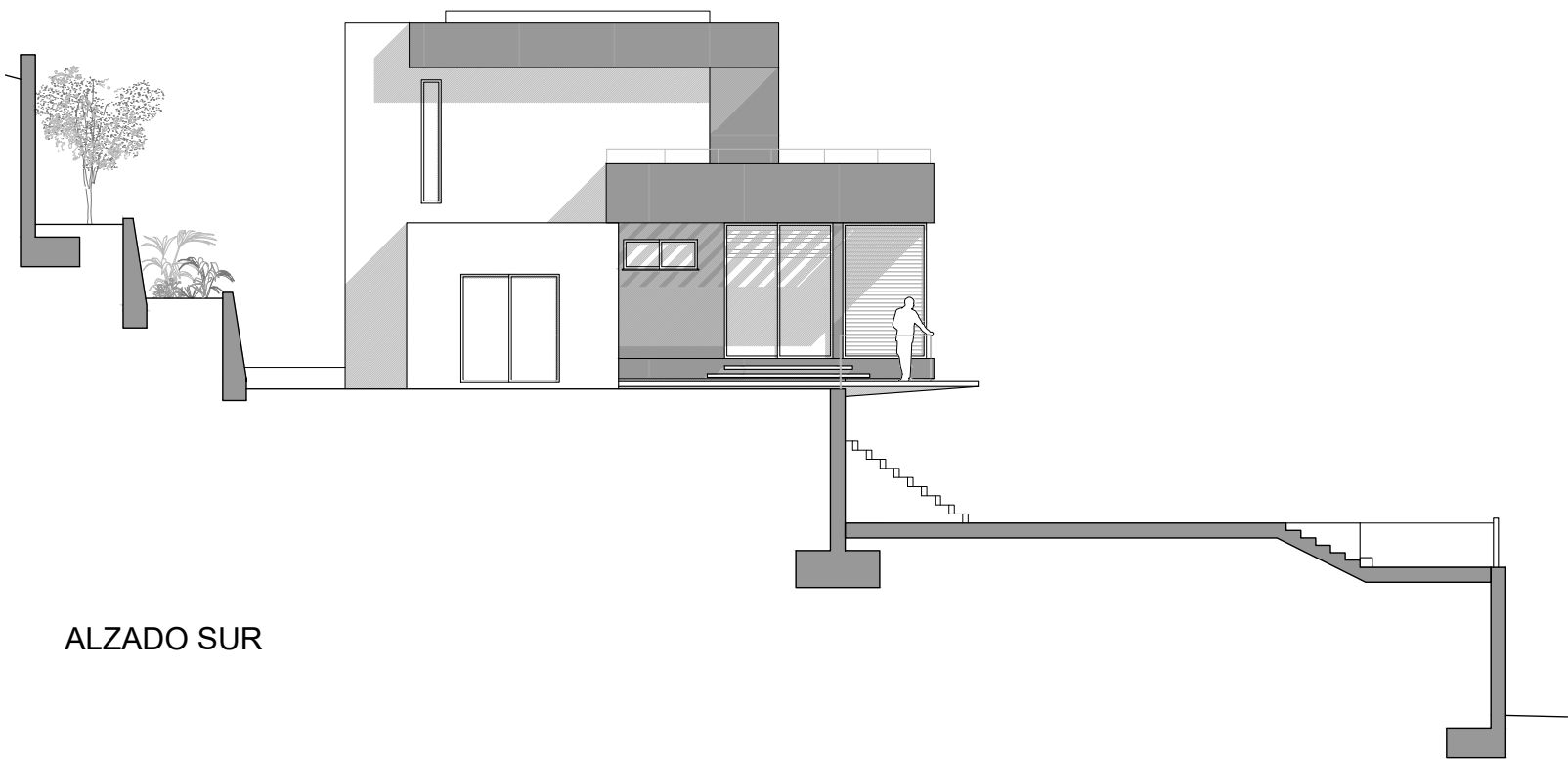
Pag. 13 de 15



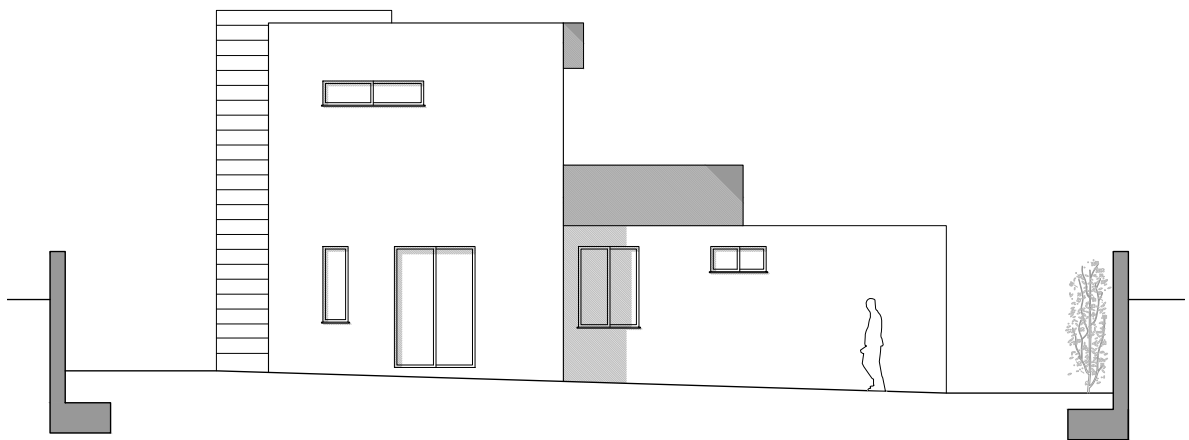
ALZADO ESTE



ALZADO NORTE



ALZADO SUR



ALZADO OESTE

- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR. SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3. Benalmádena		 JUAN NAVARRO Arquitectos Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061 Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamalmaga.es
14	ESC.- 1:150 PLANO ALZADOS	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
		ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

PROMOTOR: GARCIA GUERRERO, EUFRASIO
OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCALIZACION: 29639 - BENALMADENA

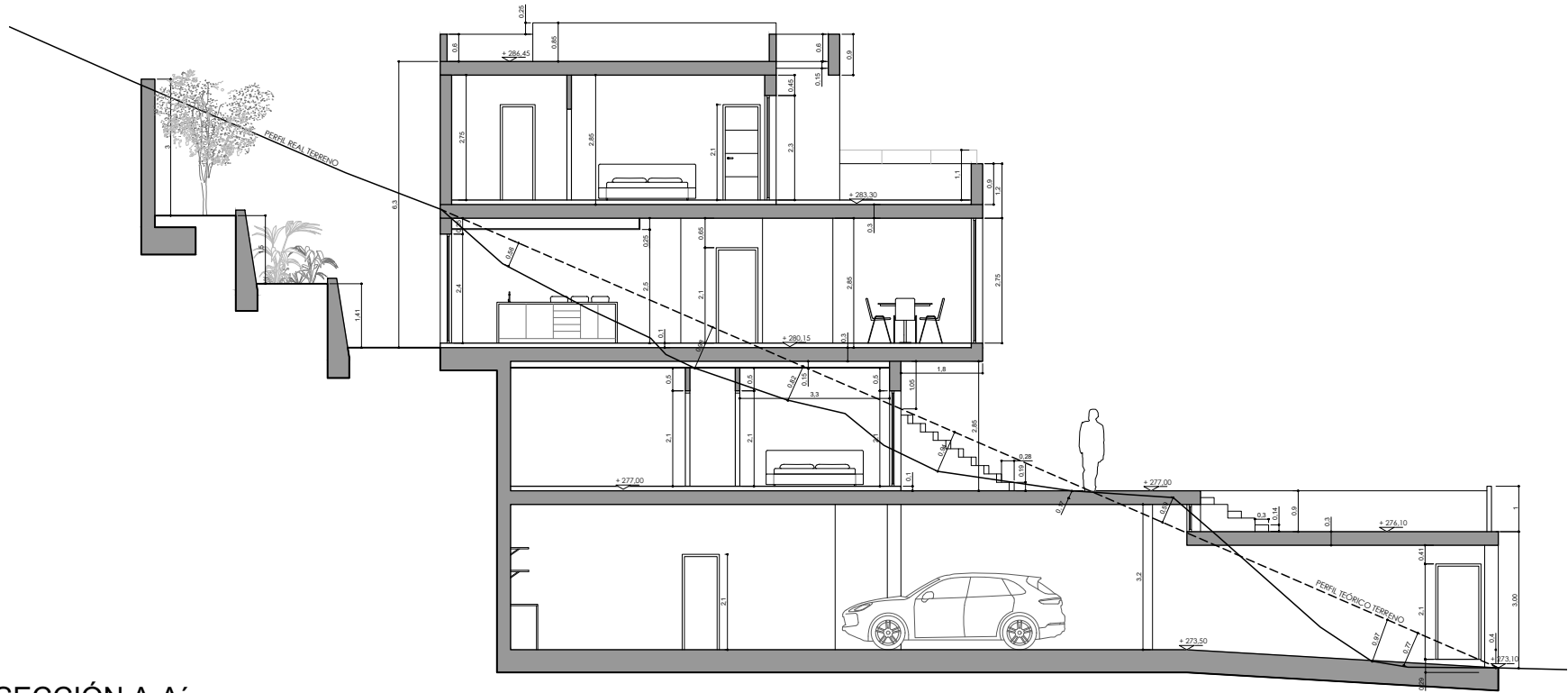
ARQ.: NAVARRO DÍAZ, JUAN MARIA

El presente visado acredita expresamente las siguientes
circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

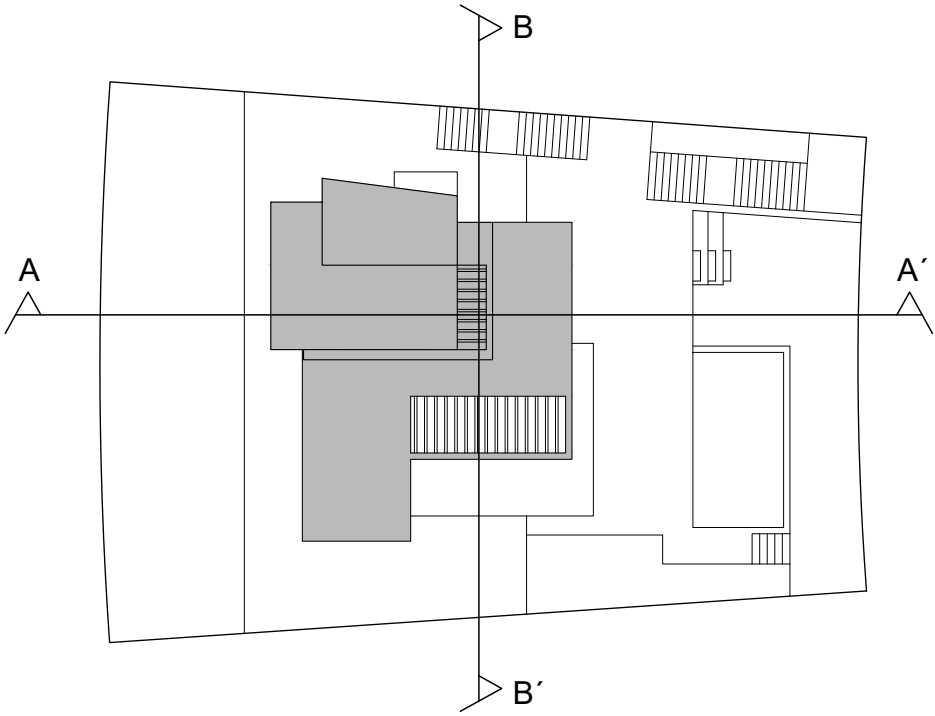
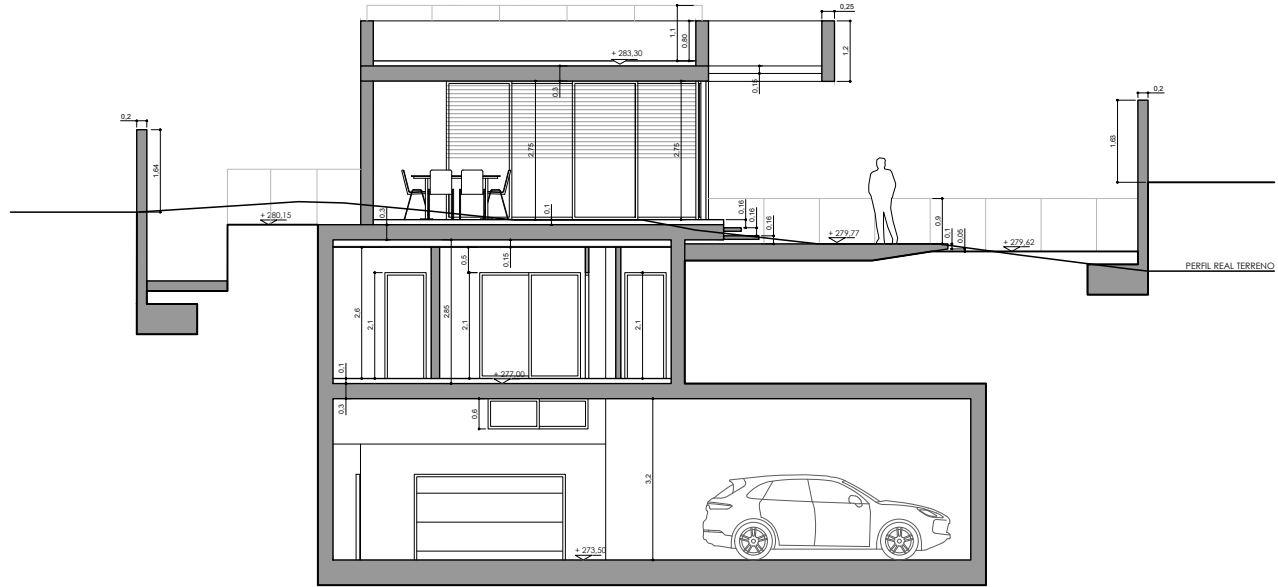
VISADO ESTATUTARIO
03/08/2020 - Nº Expte 2020/002532/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



- SUPERFICIE CONSTRUIDA
- Planta Sótano 196,08 m²
 - Planta Sótano Servicio 58,38 m²
 - Planta Baja 110,80 m²
 - Planta Primera 38,05 m²

Superficie Total Construida 403,31 m²

15		ESC.- 1:150	PLANO SECCIONES	PROMOTOR: EUFRASIO GARCÍA GUERRERO
				ARQUITECTO: JUAN MARÍA NAVARRO DÍAZ

PROYECTO BÁSICO DE
VIVIENDA UNIFAMILIAR.
SECTOR SP-2 "SANTÁNGELO NORTE" PARCELA Nº3.
Benalmádena

JUAN NAVARRO
Arquitectos
Dirección: C/ Arquitecto Eduardo Esteve Nº12, 2º. 061
Tfno: 619 90 85 03. e-mail: jnavarrodiaz@coamálaga.es